

10 STANDORTE, EIN STARKES NETZWERK –

UNZÄHLIGE VORTEILE FÜR SIE.



Das sagen UNSERE KUNDEN über uns.

IHR IMMOBILIENPARTNER AN 10 STANDORTEN.



MEHR REICHWEITE, MEHR SERVICE:

IHR EXKLUSIVER VORTEILSREPORT



Erfolgreiche Immobilienvermarktung bedeutet, Menschen zu verstehen. Wir sprechen die richtige Zielgruppe emotional und gezielt an, damit aus Interessenten Käufer werden.

Für Sie nehmen wir uns gerne Zeit.

» Tel. 04402 - 83 0 83

Benjamin Dau
CEO

WELCHEN VORTEIL ...



... BRINGT ES IHNEN, DASS WIR AUF ALLEN GROSSEN IMMOBILIENPORTALEN WERBEN?

Durch die Platzierung Ihrer Immobilie auf allen relevanten Plattformen – darunter Immobilien-Scout24, Immowelt, Immonet, Kleinanzeigen und viele weitere – überlassen wir nichts dem Zufall. Sie profitieren von **maximaler Sichtbarkeit und Streuung**: Wir sprechen in jeder Region Deutschlands und darüber hinaus gezielt alle aktiv suchenden Käufer an.



... BRINGT ES IHNEN, DASS WIR ZUSÄTZLICH ZU DEN GROSSEN IMMOBILIENPORTALEN AUCH ONLINE-WERBUNG SCHALTEN?

Die gezielte Vermarktung über digitale Kampagnen sichert Ihnen einen entscheidenden Vorsprung gegenüber der klassischen Platzierung. Mit maßgeschneiderten Google Ads sowie präzise Social-Media-Marketing erreichen wir auch passive Kaufinteressenten, die gar nicht aktiv auf Portalen suchen. Durch diese signifikante Investition garantieren wir Ihrer Immobilie die absolute **maximale Reichweite und Aufmerksamkeit**.



... BIETEN IHNEN UNSERE 10 STANDORTE?

Ihre Immobilie profitiert unmittelbar von der enormen **Synergie unseres Netzwerks**. Ein starkes Beispiel aus der Praxis: In den letzten vier Wochen konnten wir allein sechs Objekte erfolgreich vermitteln, weil wir Kunden in einem Büro beraten und direkt an einen anderen Standort zu ihrer Wunschimmobilie weitergeleitet haben. Mit unseren Standorten vom Nordwesten über Berlin bis nach Mallorca bieten wir Ihnen eine lückenlose und optimale Abdeckung.



... BIETET IHNEN UNSERE ZWEI-KOPF-ANSPRECHPARTNER-AUSRICHTUNG?

Für Sie als Verkäufer – und gleichermaßen für die Kaufinteressenten – stehen Erreichbarkeit und Fachkompetenz an erster Stelle. Durch unser Zwei-Kopf-Prinzip ist sichergestellt, dass immer ein kompetenter Ansprechpartner für Sie da ist. Weder Urlaub noch Krankheit führen zu Verzögerungen. Sie profitieren von zwei engagierten Experten, ergänzt durch unsere „Happy Managerin“, die als zentrale Kommunikationsplattform für einen reibungslosen Ablauf sorgt.



... BRINGEN IHNEN UNSERE GUT AUSGEBILDETEN MITARBEITER?

Einen Verkäufer zu finden, der bloß aufschließt, ist leicht. Einen Experten zu haben, der die Fragen der Kunden rechtssicher beantwortet, ist der Standard, den Sie verdienen. Unsere Mitarbeiter verfügen über exzellente Marktkenntnis und sind bestens geschult. Ein weiterer Pluspunkt für Sie ist das Thema Sicherheit: Durch unser Netzwerk aus Immobilienkaufleuten, Architekten, Bauingenieuren und Gutachtern arbeiten Sie ausschließlich mit Profis. Schließlich würden Sie ein Problem mit Ihrem Auto auch nicht mit einem Steuerberater besprechen.



... BRINGT IHNEN UNSER NETZWERK?

Ein Netzwerk schadet nur dem, der keines hat. Für den erfolgreichen Verkauf Ihrer Immobilie braucht es einen Partner, der regional tief verwurzelt ist und das Vertrauen der Kunden genießt. **Unser Netzwerk aus über 500 Partnern** – darunter Rechtsanwälte, Steuerberater und Kaufleute – sorgt dafür, dass Ihre Immobilie genau die Aufmerksamkeit erhält, die sie verdient. Als Partner von namhaften Clubs und Organisationen wie den EWE Baskets erweitert sich der Radius potenzieller Käufer erheblich. So schaffen wir die perfekte Basis für Ihren Immobilienverkauf.



... BRINGT IHNEN UNSERE EIGENE MARKETINGABTEILUNG?

Um Ihre Immobilie erfolgreich und zum Bestpreis zu verkaufen, muss sie Emotionen wecken. Unsere hauseigenen Marketing-Experten entwickeln maßgeschneiderte Werbebotschaften, während unser Fotograf und Videograf Ihr Objekt professionell in Szene setzt. So heben wir die **Einzigkeit** und den **wahren Wert Ihrer Immobilie** perfekt hervor.



IHR VORTEIL - KEINE ZUSATZKOSTEN

Zu der vereinbarten Maklerprovision (inkl. MwSt.) fallen für Sie keinerlei weitere Kosten an. In dieser Vereinbarung sind alle zuvor genannten Leistungen komplett inkludiert. Zusätzlich erstellen wir für Sie den Energieausweis, beschaffen alle relevanten Unterlagen und fertigen ein hochwertiges Exposé an. Sie erhalten von uns das absolute Rundum-sorglos-Paket.



KONTAKTIEREN SIE UNS.

Einfach QR-Code scannen und eine **kostenfreie Wertermittlung** erhalten.

DER DEUTSCHE IMMOBILIENPREIS BESTÄTIGT:

MAYER & DAU IST MAKLER DES JAHRES.



Ihr Vertrauen verdient die Nummer 1.

Der Deutsche Immobilienpreis ist weit mehr als eine Trophäe – er ist der „Oscar“ der deutschen Immobilienwirtschaft. Einmal im Jahr richtet sich der Blick der gesamten Branche auf diese Auszeichnung, die ausschließlich an die mutigsten Vordenker, innovativsten Strategen und tatkräftigsten Macher verliehen wird.

In einem hochkarätigen Wettbewerbsumfeld aus **über 600 Immobilienunternehmen** deutschlandweit hat eine Instanz entschieden, die keine Kompromisse macht: Eine unabhängige Fachjury aus elf Experten – allesamt Koryphäen ihres Gebiets – hat Mayer & Dau Immobilien auf den Prüfstand gestellt. Das Ergebnis erfüllt uns mit Stolz und bestätigt unseren täglichen Antrieb: In der Königskategorie „**Makler des Jahres**“ haben wir nicht nur überzeugt, sondern neue Maßstäbe für die gesamte Branche gesetzt.

Wer den Verkauf der eigenen Immobilie in fremde Hände gibt, sucht nicht einfach nur einen Dienstleister. Er sucht einen Partner, auf dessen Wort, Diskretion und Fachwissen er sich zu 100 % verlassen kann. Diese Auszeichnung ist weit mehr als eine Urkunde an unserer Wand. Sie ist das offizielle Qualitätssiegel für unsere tägliche Leidenschaft und unser Versprechen an Sie: Maximale Professionalität bei jedem Schritt.

Geben Sie sich bei der Vermarktung Ihrer Immobilie nicht mit dem Standard zufrieden. Profitieren Sie von der nachgewiesenen Expertise des Siegers und lassen Sie Ihre Immobilie von dem Team vermarkten, das aktuell die Spitze der Branche markiert.

WWW.DEUTSCHER-IMMOBILIENPREIS-SIEGER.DE

JETZT QR-CODE SCANNEN UND TERMIN VEREINBAREN.

